

全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格表

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	平成 27 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 27 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 27 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 27 年 平均価格	平成 28 年 平均価格
北海道	18,000	18,300	8,400	8,300	58,900	62,800	11,800	11,700
青森	16,700	16,400	9,100	9,100	34,500	33,900	11,800	11,600
岩手	24,500	24,700	12,400	12,300	46,200	45,900	12,900	12,400
宮城	34,000	35,800	12,300	12,300	162,000	176,400	14,900	17,900
秋田	14,200	13,800	6,000	5,200	26,900	26,100	6,100	5,800
山形	19,200	19,300	—	—	40,700	40,800	10,300	10,200
福島	22,500	23,000	12,700	12,300	43,900	44,400	13,300	13,200
茨城	32,800	32,500	12,200	11,800	65,100	64,600	18,100	18,200
栃木	33,200	32,900	16,100	15,800	67,200	66,600	15,900	15,700
群馬	30,700	30,500	—	—	59,200	59,200	21,600	21,300
埼玉	105,400	106,200	—	—	246,100	250,200	55,200	55,600
千葉	71,500	72,000	—	—	211,900	216,300	43,600	43,300
東京	323,800	332,800	15,800	15,700	1,551,400	1,699,300	237,800	249,600
神奈川	173,700	174,500	—	—	436,600	493,900	101,700	99,500
新潟	26,500	26,200	21,900	21,900	76,300	75,300	18,400	18,200
富山	30,500	30,600	14,600	14,500	71,700	72,600	14,000	13,900
石川	41,600	41,800	30,300	30,300	90,100	98,400	19,300	19,100
福井	31,500	31,000	—	—	56,400	55,700	11,800	11,800
山梨	25,900	25,400	15,200	15,300	47,500	47,300	14,400	14,100
長野	25,500	25,300	—	—	55,800	55,000	22,300	22,000
岐阜	33,800	33,700	—	—	84,300	84,100	20,100	20,000
静岡	66,700	66,300	—	—	138,600	139,500	48,000	47,600
愛知	97,900	99,000	—	—	312,000	352,000	56,000	56,200
三重	31,200	30,400	12,900	12,600	62,700	62,200	19,800	19,400
滋賀	46,400	46,500	20,400	20,100	87,000	87,700	26,200	26,400
京都	102,400	102,900	21,100	20,800	339,400	374,500	63,700	64,500
大阪	146,900	147,800	35,400	35,000	555,900	690,600	110,800	106,700
兵庫	100,700	101,300	26,800	29,500	214,700	238,200	48,900	48,800
奈良	52,600	52,500	22,900	22,800	148,200	149,500	37,200	37,600
和歌山	34,700	34,300	14,600	14,400	78,700	78,600	25,300	24,300
鳥取	20,100	19,800	10,700	10,500	49,400	48,300	11,900	11,700
島根	22,100	21,700	19,000	18,700	40,400	40,100	14,200	14,000
岡山	29,200	29,100	16,700	16,700	87,500	88,600	21,100	20,900
広島	51,900	52,700	17,000	16,200	167,300	174,000	38,100	37,900
山口	25,600	25,400	8,600	8,400	46,300	45,500	21,000	20,700
徳島	30,400	30,100	18,700	18,700	61,600	60,800	17,800	17,700
香川	33,100	32,900	—	—	73,900	73,200	17,500	17,200
愛媛	37,900	37,200	44,100	43,200	97,600	96,300	25,200	24,600
高知	31,500	31,200	30,700	30,600	74,000	72,900	16,400	16,200
福岡	44,600	45,800	15,400	21,300	202,600	219,600	24,900	25,200
佐賀	20,200	20,000	—	—	40,200	39,800	12,900	12,900
長崎	23,600	23,500	9,100	8,900	85,900	87,000	29,800	29,800
熊本	27,800	27,700	15,000	15,000	110,200	111,400	13,100	11,800
大分	24,800	24,700	7,700	7,700	53,900	53,900	18,000	17,600
宮崎	24,600	24,500	18,700	16,900	40,200	39,600	13,900	14,000
鹿児島	27,900	27,600	17,600	17,300	77,000	76,800	39,400	39,000
沖縄	45,700	47,400	25,200	25,400	118,000	123,400	53,900	55,700