

全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格表

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	平成 28 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 28 年 平均価格	平成 29 年 平均価格
北海道	18,300	18,800	8,300	8,500	62,800	68,800	11,700	11,600
青森	16,400	16,300	9,100	8,900	33,900	33,600	11,600	11,500
岩手	24,700	24,800	12,300	12,400	45,900	45,300	12,400	12,400
宮城	35,800	37,000	12,300	12,400	176,400	194,900	17,900	18,600
秋田	13,800	13,500	5,200	5,000	26,100	25,500	5,800	5,600
山形	19,300	19,400	—	—	40,800	40,500	10,200	10,200
福島	23,000	23,400	12,300	12,400	44,400	44,900	13,200	13,100
茨城	32,500	32,400	11,800	11,800	64,600	64,300	18,200	18,500
栃木	32,900	32,800	15,800	15,500	66,600	66,400	15,700	15,600
群馬	30,500	30,400	—	—	59,200	59,400	21,300	21,200
埼玉	106,200	110,000	—	—	250,200	279,700	55,600	59,700
千葉	72,000	72,500	—	—	216,300	220,200	43,300	44,100
東京	332,800	342,600	15,700	15,700	1,699,300	1,824,500	249,600	259,500
神奈川	174,500	176,200	—	—	493,900	522,100	99,500	102,400
新潟	26,200	26,000	21,900	21,900	75,300	74,800	18,200	17,700
富山	30,600	30,500	14,500	15,200	72,600	72,600	13,900	13,900
石川	41,800	42,000	30,300	30,300	98,400	104,200	19,100	18,900
福井	31,000	30,700	—	—	55,700	54,900	11,800	11,800
山梨	25,400	25,000	15,300	15,100	47,300	46,500	14,100	14,000
長野	25,300	25,300	—	—	55,000	54,200	22,000	21,800
岐阜	33,700	33,600	—	—	84,100	88,100	20,000	20,600
静岡	66,300	65,900	—	—	139,500	140,300	47,600	47,400
愛知	99,000	100,100	—	—	352,000	391,200	56,200	57,300
三重	30,400	29,300	12,600	—	62,200	63,900	19,400	19,700
滋賀	46,500	46,500	20,100	20,200	87,700	88,200	26,400	26,500
京都	102,900	104,000	20,800	20,600	374,500	429,400	64,500	66,900
大阪	147,800	148,300	35,000	34,600	690,600	764,400	106,700	107,200
兵庫	101,300	102,100	29,500	29,500	238,200	255,800	48,800	48,800
奈良	52,500	52,300	22,800	22,700	149,500	152,200	37,600	33,800
和歌山	34,300	36,200	14,400	14,300	78,600	81,100	24,300	23,700
鳥取	19,800	19,600	10,500	10,400	48,300	48,000	11,700	11,600
島根	21,700	21,400	18,700	18,400	40,100	39,500	14,000	13,800
岡山	29,100	29,100	16,700	16,700	88,600	90,100	20,900	17,500
広島	52,700	53,500	16,200	16,100	174,000	181,500	37,900	38,400
山口	25,400	25,400	8,400	8,200	45,500	45,000	20,700	20,400
徳島	30,100	29,900	18,700	18,700	60,800	60,200	17,700	17,700
香川	32,900	32,800	—	—	73,200	73,400	17,200	17,000
愛媛	37,200	36,500	43,200	42,400	96,300	95,200	24,600	24,000
高知	31,200	31,000	30,600	30,500	72,900	72,100	16,200	16,100
福岡	45,800	47,000	21,300	21,400	219,600	242,200	25,200	26,100
佐賀	20,000	20,000	—	20,000	39,800	39,800	12,900	13,100
長崎	23,500	23,700	8,900	8,400	87,000	89,200	29,800	30,000
熊本	27,700	27,900	15,000	15,100	111,400	116,200	11,800	11,800
大分	24,700	24,500	7,700	7,600	53,900	53,900	17,600	17,400
宮崎	24,500	24,300	16,900	16,800	39,600	38,800	14,000	13,800
鹿児島	27,600	27,300	17,300	10,100	76,800	76,700	39,000	38,500
沖縄	47,400	49,400	25,400	25,900	123,400	130,300	55,700	58,100