

全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格表

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	平成 29 年 平均価格	平成 30 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 30 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 30 年 平均価格	平成 29 年 平均価格	平成 30 年 平均価格
北海道	18,800	19,000	8,500	8,100	68,800	78,200	11,600	11,600
青森	16,300	16,300	8,900	8,800	33,600	33,600	11,500	12,900
岩手	24,800	24,800	12,400	12,600	45,300	44,900	12,400	12,300
宮城	37,000	38,600	12,400	12,600	194,900	216,300	18,600	19,300
秋田	13,500	13,400	5,000	5,000	25,500	25,100	5,600	5,500
山形	19,400	19,500	—	—	40,500	40,400	10,200	10,200
福島	23,400	23,600	12,400	12,400	44,900	45,600	13,100	13,300
茨城	32,400	32,600	11,800	11,600	64,300	64,400	18,500	20,000
栃木	32,800	32,700	15,500	15,400	66,400	66,300	15,600	15,600
群馬	30,400	30,200	—	—	59,400	60,100	21,200	21,100
埼玉	110,000	111,400	—	—	279,700	288,800	59,700	61,500
千葉	72,500	73,500	—	—	220,200	227,400	44,100	47,500
東京	342,600	354,600	15,700	15,700	1,824,500	1,961,400	259,500	270,300
神奈川	176,200	177,800	—	—	522,100	551,600	102,400	104,500
新潟	26,000	25,900	21,900	22,000	74,800	74,900	17,700	17,700
富山	30,500	30,600	15,200	15,200	72,600	73,600	13,900	13,400
石川	42,000	43,000	30,300	30,300	104,200	109,900	18,900	18,800
福井	30,700	30,300	—	—	54,900	54,500	11,800	11,800
山梨	25,000	24,600	15,100	15,000	46,500	46,000	14,000	13,900
長野	25,300	25,200	—	—	54,200	53,500	21,800	21,700
岐阜	33,600	33,400	—	—	88,100	88,400	20,600	20,500
静岡	65,900	65,500	—	—	140,300	141,300	47,400	47,200
愛知	100,100	101,500	—	—	391,200	430,700	57,300	57,600
三重	29,300	29,100	—	—	63,900	63,500	19,700	19,600
滋賀	46,500	46,400	20,200	20,400	88,200	89,200	26,500	26,800
京都	104,000	107,000	20,600	21,900	429,400	509,000	66,900	69,900
大阪	148,300	149,200	34,600	34,200	764,400	844,800	107,200	107,900
兵庫	102,100	102,300	29,500	29,500	255,800	279,900	48,800	48,400
奈良	52,300	52,700	22,700	22,600	152,200	167,000	33,800	34,700
和歌山	36,200	35,400	14,300	15,500	81,100	83,800	23,700	20,400
鳥取	19,600	19,500	10,400	10,400	48,000	47,700	11,600	13,400
島根	21,400	21,200	18,400	18,400	39,500	39,000	13,800	13,600
岡山	29,100	29,100	16,700	16,800	90,100	92,200	17,500	17,700
広島	53,500	54,800	16,100	16,000	181,500	191,400	38,400	39,300
山口	25,400	25,400	8,200	8,200	45,000	44,900	20,400	20,200
徳島	29,900	29,800	18,700	18,700	60,200	59,800	17,700	17,600
香川	32,800	32,800	—	—	73,400	74,000	17,000	16,800
愛媛	36,500	36,100	42,400	42,000	95,200	95,000	24,000	23,500
高知	31,000	30,800	30,500	30,600	72,100	71,600	16,100	16,000
福岡	47,000	49,500	21,400	22,000	242,200	271,100	26,100	27,000
佐賀	20,000	20,200	20,000	20,200	39,800	40,200	13,100	13,800
長崎	23,700	24,100	8,400	9,100	89,200	93,300	30,000	31,900
熊本	27,900	28,000	15,100	15,300	116,200	129,300	11,800	11,900
大分	24,500	24,600	7,600	7,600	53,900	54,500	17,400	17,300
宮崎	24,300	24,300	16,800	16,700	38,800	38,700	13,800	13,700
鹿児島	27,300	27,200	10,100	10,000	76,700	80,600	38,500	38,300
沖縄	49,400	52,900	25,900	26,900	130,300	143,400	58,100	63,600