

全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格表

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	平成30年 平均価格	令和元年 平均価格	平成30年 平均価格	令和元年 平均価格	平成30年 平均価格	令和元年 平均価格	平成30年 平均価格	令和元年 平均価格
北海道	19,000	19,200	8,100	-----	78,200	83,700	11,600	12,000
青森	16,300	16,200	8,800	8,800	33,600	33,700	12,900	12,900
岩手	24,800	24,800	12,600	12,900	44,900	45,100	12,300	12,300
宮城	38,600	40,300	12,600	13,000	216,300	240,100	19,300	19,900
秋田	13,400	13,300	5,000	4,900	25,100	24,800	5,500	5,600
山形	19,500	19,600	-----	-----	40,400	40,800	10,200	10,200
福島	23,600	23,700	12,400	12,400	45,600	45,900	13,300	13,300
茨城	32,600	32,500	11,600	11,400	64,400	65,300	20,000	20,400
栃木	32,700	32,600	15,400	15,300	66,300	66,400	15,600	15,600
群馬	30,200	30,100	-----	-----	60,100	60,700	21,100	21,200
埼玉	111,400	113,500	-----	-----	288,800	301,600	61,500	63,400
千葉	73,500	74,600	-----	-----	227,400	246,000	47,500	49,400
東京	354,600	374,300	15,700	15,700	1,961,400	2,157,900	270,300	246,300
神奈川	177,800	179,500	-----	-----	551,600	583,000	104,500	107,500
新潟	25,900	25,900	22,000	22,200	74,900	75,100	17,700	17,900
富山	30,600	30,700	15,200	17,100	73,600	74,500	13,400	13,400
石川	43,000	44,100	30,300	28,000	109,900	118,200	18,800	18,900
福井	30,300	30,100	-----	-----	54,500	54,200	11,800	11,800
山梨	24,600	24,300	15,000	14,800	46,000	45,600	13,900	14,100
長野	25,200	25,200	-----	-----	53,500	53,400	21,700	21,700
岐阜	33,400	33,200	-----	-----	88,400	88,400	20,500	20,500
静岡	65,500	65,300	-----	-----	141,300	142,800	47,200	47,100
愛知	101,500	103,500	-----	-----	430,700	470,500	57,600	58,100
三重	29,100	28,800	-----	-----	63,500	63,400	19,600	19,500
滋賀	46,400	46,800	20,400	20,500	89,200	89,900	26,800	27,100
京都	107,000	109,100	21,900	22,200	509,000	587,300	69,900	76,300
大阪	149,200	150,500	34,200	33,900	844,800	1,026,500	107,900	108,400
兵庫	102,300	103,100	29,500	29,500	279,900	314,100	48,400	48,500
奈良	52,700	53,200	22,600	22,600	167,000	167,200	34,700	36,500
和歌山	35,400	36,400	15,500	15,600	83,800	83,800	20,400	20,200
鳥取	19,500	19,400	10,400	10,500	47,700	47,400	13,400	13,400
島根	21,200	21,000	18,400	18,300	39,000	38,600	13,600	14,000
岡山	29,100	29,300	16,800	17,000	92,200	94,800	17,700	18,000
広島	54,800	56,400	16,000	15,800	191,400	204,300	39,300	40,500
山口	25,400	25,500	8,200	8,200	44,900	44,900	20,200	20,100
徳島	29,800	29,700	18,700	18,700	59,800	59,500	17,600	17,700
香川	32,800	33,000	-----	-----	74,000	74,600	16,800	16,700
愛媛	36,100	35,800	42,000	41,800	95,000	95,000	23,500	23,200
高知	30,800	30,700	30,600	30,800	71,600	71,400	16,000	15,900
福岡	49,500	52,100	22,000	22,600	271,100	309,000	27,000	28,200
佐賀	20,200	20,300	20,200	20,400	40,200	40,400	13,800	14,700
長崎	24,100	24,500	9,100	9,100	93,300	96,200	31,900	21,600
熊本	28,000	28,400	15,300	15,600	129,300	143,600	11,900	12,000
大分	24,600	24,900	7,600	7,200	54,500	55,400	17,300	17,200
宮崎	24,300	24,600	16,700	16,600	38,700	43,700	13,700	13,400
鹿児島	27,200	27,300	10,000	10,000	80,600	81,600	38,300	38,000
沖縄	52,900	59,100	26,900	28,200	143,400	164,900	63,600	72,900