

全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格

(単位：円／㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	令和元年 平均価格	令和2年 平均価格	令和元年 平均価格	令和2年 平均価格	令和元年 平均価格	令和2年 平均価格	令和元年 平均価格	令和2年 平均価格
北海道	19,200	20,000	-----	-----	83,700	88,500	12,000	12,300
青森	16,200	16,100	8,800	8,700	33,700	33,700	12,900	12,800
岩手	24,800	24,900	12,900	13,100	45,100	44,800	12,300	12,000
宮城	40,300	42,000	13,000	13,200	240,100	256,800	19,900	20,500
秋田	13,300	13,200	4,900	4,900	24,800	24,500	5,600	5,500
山形	19,600	19,700	-----	-----	40,800	40,700	10,200	10,100
福島	23,700	23,300	12,400	12,300	45,900	45,700	13,300	13,200
茨城	32,500	32,400	11,400	11,300	65,300	65,100	20,400	20,500
栃木	32,600	32,400	15,300	15,100	66,400	65,900	15,600	15,500
群馬	30,100	31,700	-----	-----	60,700	70,900	21,200	20,800
埼玉	113,500	113,700	-----	-----	301,600	305,200	63,400	64,200
千葉	74,600	75,600	-----	-----	246,000	252,900	49,400	51,500
東京	374,300	378,100	15,700	17,400	2,157,900	2,145,600	246,300	250,400
神奈川	179,500	179,300	-----	-----	583,000	590,300	107,500	109,000
新潟	25,900	26,000	22,200	22,200	75,100	75,700	17,900	18,300
富山	30,700	30,800	17,100	16,900	74,500	76,100	13,400	13,400
石川	44,100	44,300	28,000	25,200	118,200	115,600	18,900	18,800
福井	30,100	29,700	-----	-----	54,200	55,900	11,800	11,800
山梨	24,300	24,000	14,800	14,700	45,600	45,100	14,100	14,100
長野	25,200	25,000	-----	-----	53,400	53,100	21,700	21,500
岐阜	33,200	32,600	-----	-----	88,400	88,200	20,500	20,200
静岡	65,300	64,500	-----	-----	142,800	140,900	47,100	46,600
愛知	103,500	104,300	-----	-----	470,500	423,900	58,100	57,700
三重	28,800	28,500	-----	-----	63,400	63,000	19,500	19,400
滋賀	46,800	46,500	20,500	20,500	89,900	93,600	27,100	27,100
京都	109,100	109,300	22,200	27,100	587,300	602,700	76,300	78,900
大阪	150,500	150,700	33,900	33,600	1,026,500	1,060,400	108,400	108,600
兵庫	103,100	103,100	29,500	29,500	314,100	327,900	48,500	48,600
奈良	53,200	52,900	22,600	22,500	167,200	168,400	36,500	37,900
和歌山	36,400	36,200	15,600	15,500	83,800	83,300	20,200	19,900
鳥取	19,400	19,200	10,500	10,400	47,400	46,500	13,400	13,300
島根	21,000	20,800	18,300	18,200	38,600	38,200	14,000	13,800
岡山	29,300	29,300	17,000	17,000	94,800	96,100	18,000	18,100
広島	56,400	57,000	15,800	15,400	204,300	209,200	40,500	41,300
山口	25,500	25,600	8,200	8,200	44,900	44,700	20,100	19,900
徳島	29,700	29,500	18,700	18,400	59,500	58,500	17,700	17,500
香川	33,000	32,900	-----	-----	74,600	74,400	16,700	16,600
愛媛	35,800	35,400	41,800	41,500	95,000	94,500	23,200	22,900
高知	30,700	30,800	30,800	30,800	71,400	70,600	15,900	15,800
福岡	52,100	54,300	22,600	23,200	309,000	335,600	28,200	29,400
佐賀	20,300	20,500	20,400	20,600	40,400	40,600	14,700	15,300
長崎	24,500	24,500	9,100	9,000	96,200	97,500	21,600	21,500
熊本	28,400	28,700	15,600	15,800	143,600	149,000	12,000	12,200
大分	24,900	25,100	7,200	6,800	55,400	54,400	17,200	17,000
宮崎	24,600	24,600	16,600	16,500	43,700	43,400	13,400	13,400
鹿児島	27,300	27,300	10,000	9,900	81,600	81,400	38,000	37,800
沖縄	59,100	62,600	28,200	29,300	164,900	178,300	72,900	81,300