

# 全 国 の 状 況

全国の地価調査の状況は、次の表のとおりである。

都道府県別・用途別平均価格

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	令和2年 平均価格	令和3年 平均価格	令和2年 平均価格	令和3年 平均価格	令和2年 平均価格	令和3年 平均価格	令和2年 平均価格	令和3年 平均価格
北海道	20,000	20,800	-----	-----	88,500	90,800	12,300	12,800
青森	16,100	15,900	8,700	8,600	33,700	33,600	12,800	12,800
岩手	24,900	25,400	13,100	13,500	44,800	44,600	12,000	12,000
宮城	42,000	44,100	13,200	13,600	256,800	263,000	20,500	22,000
秋田	13,200	13,200	4,900	4,800	24,500	24,300	5,500	5,500
山形	19,700	19,800	-----	-----	40,700	40,400	10,100	10,100
福島	23,300	23,400	12,300	12,300	45,700	45,600	13,200	13,300
茨城	32,400	32,400	11,300	11,100	65,100	65,400	20,500	20,700
栃木	32,400	32,300	15,100	14,900	65,900	65,700	15,500	15,600
群馬	31,700	31,500	-----	-----	70,900	71,400	20,800	20,800
埼玉	113,700	114,100	-----	-----	305,200	305,900	64,200	65,400
千葉	75,600	76,500	-----	-----	252,900	258,600	51,500	53,000
東京	378,100	380,900	17,400	17,400	2,145,600	2,113,500	250,400	251,500
神奈川	179,300	180,600	-----	-----	590,300	606,000	109,000	111,600
新潟	26,000	25,800	22,200	22,200	75,700	75,400	18,300	18,200
富山	30,800	30,800	16,900	16,800	76,100	76,600	13,400	13,400
石川	44,300	45,500	25,200	25,600	115,600	113,900	18,800	18,800
福井	29,700	29,600	-----	-----	55,900	55,600	11,800	11,900
山梨	24,000	23,700	14,700	14,600	45,100	44,600	14,100	14,100
長野	25,000	25,000	-----	-----	53,100	52,600	21,500	21,500
岐阜	32,600	32,200	-----	-----	88,200	86,500	20,200	20,100
静岡	64,500	64,200	-----	-----	140,900	139,700	46,600	45,600
愛知	104,300	105,300	-----	-----	423,900	441,800	57,700	58,100
三重	28,500	28,200	-----	-----	63,000	62,300	19,400	19,400
滋賀	46,500	46,600	20,500	21,100	93,600	93,100	27,100	26,600
京都	109,300	109,500	27,100	27,400	602,700	602,000	78,900	81,700
大阪	150,700	150,900	33,600	33,300	1,060,400	1,006,900	108,600	109,500
兵庫	103,100	105,900	29,500	29,500	327,900	321,400	48,600	49,700
奈良	52,900	52,600	22,500	22,200	168,400	166,100	37,900	39,100
和歌山	36,200	35,800	15,500	15,300	83,300	83,300	19,900	19,700
鳥取	19,200	19,100	10,400	10,500	46,500	45,700	13,300	13,300
島根	20,800	20,600	18,200	17,600	38,200	37,900	13,800	13,700
岡山	29,300	29,200	17,000	17,000	96,100	96,700	18,100	18,100
広島	57,000	57,400	15,400	15,000	209,200	212,000	41,300	42,100
山口	25,600	25,700	8,200	8,100	44,700	44,700	19,900	19,800
徳島	29,500	29,300	18,400	18,100	58,500	57,700	17,500	17,500
香川	32,900	32,700	-----	-----	74,400	73,900	16,600	16,400
愛媛	35,400	35,100	41,500	41,300	94,500	93,600	22,900	22,600
高知	30,800	30,600	30,800	30,900	70,600	69,800	15,800	15,600
福岡	54,300	56,800	23,200	24,100	335,600	356,700	29,400	31,200
佐賀	20,500	20,800	20,600	20,600	40,600	40,800	15,300	16,100
長崎	24,500	24,600	9,000	9,000	97,500	98,900	21,500	21,400
熊本	28,700	29,000	15,800	16,100	149,000	148,500	12,200	12,300
大分	25,100	25,300	6,800	6,800	54,400	54,200	17,000	16,900
宮崎	24,600	24,600	16,500	16,400	43,400	43,300	13,400	13,300
鹿児島	27,300	27,300	9,900	9,900	81,400	80,900	37,800	37,800
沖縄	62,600	63,700	29,300	30,000	178,300	178,600	81,300	91,000